

MUMTALAKAT

BAHRAIN INVESTMENTS

ANNUAL REVIEW 2007

Investing in the future



Office address:

Addax Tower, Road 2813
The Seef District, 428
5th, 6th and 7th Floors

Postal address:

P.O. Box 820
Manama, Kingdom of Bahrain

Tel: +973 17 561111

Fax: +973 17 561109

Web: www.bmhc.bh

THE INVESTMENT COMPANY FOR
THE KINGDOM OF BAHRAIN

CONTENTS

WHO WE ARE 1

MUMTALAKAT AT A GLANCE 2

CHAIRMAN'S STATEMENT 4

CEO'S STATEMENT 5

BOARD OF DIRECTORS 7

MUMTALAKAT'S PORTFOLIO 8

MUMTALAKAT'S KEY PORTFOLIO INVESTMENTS 9

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT TO 17

THE SHAREHOLDERS OF MUMTALAKAT

CONSOLIDATED BALANCE SHEET 18

CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME..... 19

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS 20

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY .. 21



MUMTALAKAT

BAHRAIN INVESTMENTS

WHO WE ARE

Bahrain Mumtalakat Holding Company B.S.C. (c) ("Mumtalakat") is a Bahrain-based investment company with interests in 34 commercial businesses spanning a diverse range of industry sectors including the national airline, Gulf Air; the leading telecoms operator, Batelco; the country's main commercial bank, National Bank of Bahrain; and one of the world's leading aluminium manufacturing plants, Alba. Mumtalakat was formed in June 2006 to act as the holding company for the Government of Bahrain's non-oil state assets, with the intention that the assets would be managed and grown to benefit the long-term growth of the Kingdom of Bahrain.

OUR VISION

- To be the investment arm for the Kingdom of Bahrain delivering high-value growth within selected industry segments
- To operate on a global scale in line with global standards

OUR MISSION

- Develop a balanced portfolio of international, regional and national investments
- Achieve high returns on all our investments
- Spread risk through geographic and industrial diversification

OUR STRATEGY

- Substantially grow the value of our portfolio
- Improve our operations by benchmarking portfolio companies against international standards
- Apply innovative strategies to create shareholder value



MUMTALAKAT AT A GLANCE

FORMED IN JUNE 2006, MUMTALAKAT'S STRATEGIC OBJECTIVE IS TO DERIVE VALUE FROM ITS PORTFOLIO OF COMPANY ASSETS TO DELIVER LONG-TERM GROWTH ON BEHALF OF BAHRAIN.

CURRENT INVESTMENT AREAS



EVENTS AND TOURISM



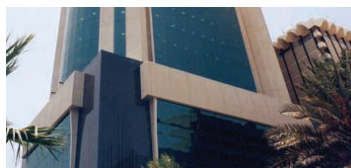
INDUSTRIALS



TRANSPORTATION



REAL ESTATE



FINANCIAL



TELECOMMUNICATION

CURRENT ASSETS

Current assets include Gulf Air, the national carrier; Batelco, the regional telecoms operator; National Bank of Bahrain, Bahrain's leading commercial bank; and Alba, one of the world's leading aluminium manufacturers.

OPERATIONAL HIGHLIGHTS

- Acquisition of a 30% stake in McLaren Group Limited
- Achieved 100% control of Gulf Air
- Batelco's execution of its regional expansion strategy
- Alba produced highest ever output of 865,048mt of aluminium exported to 25 countries
- NBB increased net income by 12.75% to BD41.56 million and initiated its three-year strategic plan
- Initial phase of recruitment and corporate governance established by Mumtalakat

MUMTALAKAT IS BASED IN BAHRAIN, ONE OF THE FIRST REGIONAL COUNTRIES TO HAVE ACTIVELY PURSUED AN ECONOMIC STRATEGY TO DIVERSIFY ITS ECONOMY AWAY FROM HYDRO-CARBON REVENUE.

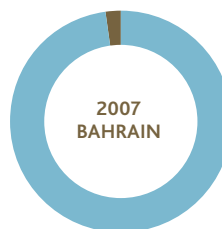
AN INTERNATIONAL INVESTOR



Bahrain is now an acknowledged regional centre for financial services, Islamic banking, manufacturing, professional services and logistics.

Due to its long-held position as a regional centre, initially built upon its reputation as a financial centre for the GCC, Bahrain has understood the global nature of business and investment for many years.

Building on the global vision, Mumtalakat's investment strategy is to re-balance its largely domestic portfolio to a portfolio that is evenly distributed between local and international assets across different industry sectors to provide long-term value creation.



■ 98% BAHRAIN
■ 2% WORLDWIDE



■ 50% BAHRAIN
■ 50% WORLDWIDE

CHAIRMAN'S STATEMENT

MUMTALAKAT'S ULTIMATE AMBITION IS TO CREATE LONG-TERM FINANCIAL VALUE
ON BEHALF OF THE KINGDOM OF BAHRAIN.



H.E. Sheikh Ahmed bin Mohammed Al Khalifa

It is my pleasure to welcome you to Mumtalakat's first annual report. Since our formation in June 2006, it has always been our intention that we should be as open and transparent with our external stakeholders as possible, as well as imbuing our portfolio of commercial assets with international standards of corporate governance. This year's inaugural report is testament to our efforts to follow these principles.

Mumtalakat's ultimate ambition is to create long-term financial value on behalf of the Kingdom of Bahrain. It is an ambition that carries with it a great responsibility to create value on behalf of not only shareholders and employees but also the people of Bahrain. Our team of investment and management professionals has accepted this responsibility and are building a world leading investment company capable of delivering that goal.

Mumtalakat is very much an investment company. We are the holding company for the non-oil assets of the Government of Bahrain and are thus in receipt not of oil generated revenues but of commercial assets from which it is our task to create long-term wealth. This requires a different attitude and approach to the challenge of creating value. It means Mumtalakat is often more commercial in its inclination than many of its peer groups.

We have already made significant progress in our plans and the current financial climate offers, we believe, a wealth of opportunities for long-term investment returns. As economies and markets slow around the world, we intend to execute upon investment strategies that will capture financial value over the long term. We are also targeting the investment opportunities of local and regional economies and markets, as the rapid economic development of the GCC region continues apace based on historically high prices of oil and the increasingly economic diversification strategies now being pursued by the GCC states.

As you will see from the Chief Executive's report, I am pleased to report that the business is already performing in terms of its asset growth and income. Our challenge is to accelerate this performance and ensure that growth is consistently delivered. I hope you find our first annual report insightful and I look forward to reporting upon our performance next year.

Yours faithfully,

H.E. Sheikh Ahmed bin Mohammed Al Khalifa
Chairman, Board of Directors

CEO'S STATEMENT

OUR OVERALL INVESTMENT GOAL IS TO CREATE A BALANCED PORTFOLIO OF NATIONAL, REGIONAL AND INTERNATIONAL INVESTMENTS TO ACHIEVE HIGH RETURNS.



Talal Al Zain

I would like to welcome you to Mumtalakat's first annual report. Since our formation in 2006, much has changed in the financial and commercial world. The apparent certainties of financial markets have disappeared over the past 12 months and we are all facing a very different world. The seemingly unstoppable upward growth curve of financial markets and the associated investor exuberance has largely been replaced with a global contraction in growth and severe risk aversion. The lack of credit within financial markets is having a severe impact not only in developed market economies but it is also starting to make its presence felt in emerging markets.

Much has changed, although in many ways, much remains the same. Despite the downturn in markets and the negative outlook for economic growth over the short to medium term, there is still value to be captured and developed. For those with the right strategy, funding and insight, the tougher market conditions will offer up a wide range of investment opportunities.

Mumtalakat's ultimate strategy is to create long-term value and it is our challenge to scour the world for the right opportunities. We have already made significant progress in executing upon our strategy and the following report will give you an insight into what we have achieved so far.

FINANCIAL PERFORMANCE

As this is the first annual report for Mumtalakat, there are no comparative revenue and income numbers to report. Consolidated total net income for the period (29 June 2006 to 31 December 2007) was BD245.8 million, with total revenues at BD1.8 billion. Net assets stood at BD5.3 billion, compared to the fair value of the net assets transferred to Mumtalakat by the Ministry of Finance on 29 June 2006 of BD3.9 billion. Total shareholders' equity was approximately BD3 billion at the period end.

OPERATIONAL

During the period, we started to execute upon our strategy of securing long-term growth opportunities whilst developing the value of our current portfolio of assets. One of our more notable acquisitions was that of a 30% stake in McLaren Group Limited, the parent company of the Vodafone McLaren Mercedes F1 racing team. We also took full ownership of Gulf Air during the period, consolidating our previous 50% shareholding, as the remaining Gulf state shareholders sold out of the business to concentrate on developing their own national carriers.

Complementing our acquisition strategy, we are also focused on the organic growth potential of our current portfolio of assets. We are already starting to see significant value enhancement across much of our portfolio as we increasingly bring in international levels of best practice to our businesses.

INVESTMENT STRATEGY

Our overall investment goal is to create a balanced portfolio of national, regional and international investments to achieve high returns and spread risk through geographic and industrial diversification. Given our current portfolio is largely domestic in nature, we will be looking increasingly at international and regional investment opportunities. We will be targeting opportunities in specific market sectors such as financial services, telecommunications, real estate, hospitality and leisure, transportation and renewables. Largely, we will seek minority positions in our investments and will seek to offer our portfolio companies added value through knowledge and expertise as we develop our global talent resource. Occasionally we will consider taking controlling positions.

CONSOLIDATED NET INCOME FOR 29 JUNE 2006 TO 31 DECEMBER 2007

245.8

BD MILLION

TOTAL SHAREHOLDER'S EQUITY

3 billion

BD

MCLAREN GROUP LIMITED
TOTAL SHAREHOLDING

30%

SINCE 2007

CORPORATE GOVERNANCE

Much has been written about sovereign wealth funds since our formation. The whole sector has experienced the full glare of public scrutiny much as the private equity industry experienced only relatively recently. Investment strategies and their true objectives have been questioned and analysed openly by governments, politicians, regulators and the media. From a slow start, the industry is starting to respond to the need for greater disclosure.

From the outset, it has always been Mumtalakat's policy that it should operate international levels of corporate governance both within Mumtalakat and across its portfolio companies. Only with such standards can we hope to achieve our investment goals. By implementing high levels of corporate governance we are able to recruit the right people to represent our interests on the boards of our investee companies and ensure that they bring with them not only the management tools of operational assessment and strategy review, thus enhancing the business' operational excellence, but also offer the added value we can bring in terms of innovation and knowledge. Transparency in everything we do also means that our intentions and investment objectives are clearly understood by outside audiences. As a commercially orientated investment company, this enables us to be far more efficient in selecting and executing upon growth opportunities when they arise.

This annual report clearly forms part of our efforts to maintain an open and transparent dialogue with our external stakeholders and we have already been acknowledged by third parties as being the most transparent sovereign backed investment company in the Gulf.

PEOPLE

A fundamental part of our business is the people who work for Mumtalakat. As the business grows to manage our expansion, we will need to ensure that we have people that have skill sets of international standards to help us effectively manage a growing portfolio of investments as well as helping us secure future investment opportunities whilst delivering organic growth through management excellence. We have spent a large part of the past year recruiting people into the business and this will continue to be a key activity as we build and develop a team that will help to deliver our strategy.

SOCIAL INVESTMENT

Mumtalakat has a clear responsibility as part of the long-term future of Bahrain. It also has a more immediate responsibility for the communities and the people that it interacts with now. As an investment company we understand that we also need to invest in the communities and the world around us and that is why we are targeting a number of local community projects that we will launch in the future.

LOOKING FORWARD

Mumtalakat has made solid progress since its formation and it has taken significant strides in executing its strategy. I believe this strategy will deliver long-term financial growth. We believe that the current market situation offers an investment company such as ourselves plenty of opportunity. I look forward to reporting on our progress in next year's annual report.

Yours faithfully,

Talal Al Zain
Chief Executive Officer, Mumtalakat

BOARD OF DIRECTORS



H.E. SHAIKH AHMED BIN
MOHAMMED AL KHALIFA



SHAIKH MOHAMMED BIN
ESSA AL KHALIFA



DR. ESAM ABDULLA FAKHRO



MR. MURAD ALI MURAD



MR. TALAL AL ZAIN



MRS. SABAH K. ALMOAYYED



DR. ZAKARIA HEJRI



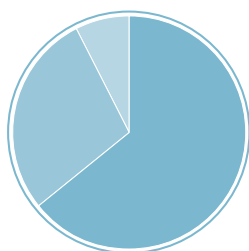
MR. JAWAD HABIB JAWAD



DR. SAMER AL JISHI

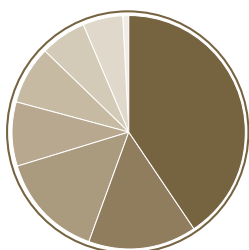
OUR PORTFOLIO

BELOW, WE SUMMARISE SOME OF OUR KEY PORTFOLIO INVESTMENTS AND DESCRIBE THEIR OPERATIONAL ACHIEVEMENTS.



INVESTMENT BY COMPANY TYPE

- 64.3% Subsidiary companies
- 28.4% Associate companies
- 7.6% Non-trading investment companies



INVESTMENTS BY SECTOR

- 40.0% Real Estate
- 14.8% Events/Tourism
- 14.5% Food
- 8.9% Process industries
- 8.0% Aviation
- 6.2% Financials
- 5.5% Telecom
- 0.7% Other*

* Other includes Ship Repair and Pharma, Bio and Life Sciences

COMPANIES NAMES	SECTOR	SHARE HOLDING
SUBSIDIARY COMPANIES		
Al-Awali Real Estate Company	Real Estate	100%
Aluminum Bahrain (ALBA)	Process Industries	77%
Bahrain International Circuit	Events/Tourism	100%
Bahrain Real Estate Company (Edamah)	Real Estate	100%
Gulf Air	Transportation	100%
Howar Island Development Company	Real Estate	100%
Bahrain Flour Mills Company	Food	65.7%
General Poultry Company	Food	100%
Tourism Projects Company	Real Estate	100%
ASSOCIATE COMPANIES (between 20% and 50% of shares)		
Bahrain Livestock Company	Food	25%
Bahrain Telecommunication Company (BATELCO)	Telecom	36.67%
Durrat Khaleej Al Bahrain Company	Real Estate	50%
Gulf Aluminum Rolling Mill Company (GARMCO)	Process Industries	37.29%
Howar Holding Company	Telecom	33.33%
Lulu Tourism Company	Real Estate	50%
McLaren Group Limited	Events/Tourism	30%
National Bank of Bahrain (NBB)	Financials	49%
Al Areen Desert Spa Company	Events/Tourism	33.33%
Southern Area Development Company	Real Estate	28.13%
NON-TRADING INVESTMENT COMPANIES		
Arab Company for Drug Industries & Medical Appliances	Pharma, Bio & Life Sciences	0.9%
Arab Investment Company	Financials	1.7%
Arab Maritime Petroleum Transport Company	Transportation	3.83%
Arab Petroleum Investment Corporation (APICORP)	Financials	3.0%
Arab Petroleum Services Company	Process Industries	3.0%
Arab Satellite Communication Company (ARABSAT)	Telecom	2.5%
Arab Shipbuilding & Repair Yard (ASRY)	Ship Repair	18.82%
Bahrain Family Leisure Company	Events/Tourism	12.5%
Bahrain International Golf Company	Events/Tourism	14.29%
Dar Al Mal Al Islami	Diversified Financials	0.2%
Gulf International Bank (GIB)	Financials	12.12%
Gulf Investment Corporation (GIC)	Financials	16.72%
United Arab Shipping Company (UASC)	Transportation	2.1%
Zallaq Resort Company	Events/Tourism	4.1%

OUR KEY PORTFOLIO INVESTMENTS

PERFORMING

TRANSPARENCY

ALUMINIUM BAHRAIN B.S.C ("ALBA")

Established as a means of diversifying Bahrain's national economy in 1971 with an initial capacity of 120,000 tonnes per annum, Alba became the largest modern aluminium smelter in the world when it commissioned its fifth reduction line, Line 5, in May 2005.

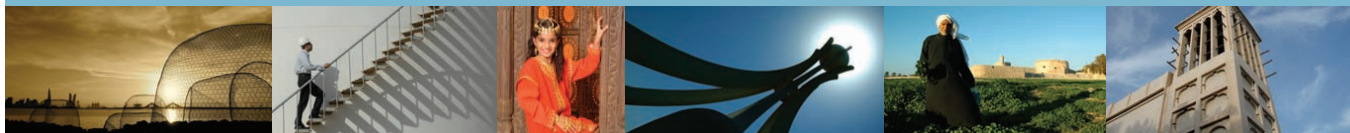
Line 5, which was built as part of a US\$1.7 billion expansion project that included the construction of a new power station, carbon, cast house and other facilities, is the longest reduction line in the world and increases Alba's annual production capacity to more than 870,000 tonnes per annum (tpa).

As well as its reduction lines and cast houses, the company has a dedicated carbon department and a 2200MW power plant. A 600,000 tonnes per annum coke calcining plant and a water desalination plant are also in operation at the company's marine terminal.

Alba produces some of the best quality aluminium in the world. Such consistent quality has seen Bahrain's aluminium products exported to more than 25 countries across the world and even into space, as Alba aluminium was used to build the Mars explorer, Sojourner.

During the period, Alba significantly improved its production output, delivering just over 17,048mt above target to finish 2007 with 865,048mt of finished products.

Mumtalakat holds a 77% shareholding, with SABIC Industrial Investments holding 20% and Breton Investments the remaining 3%.



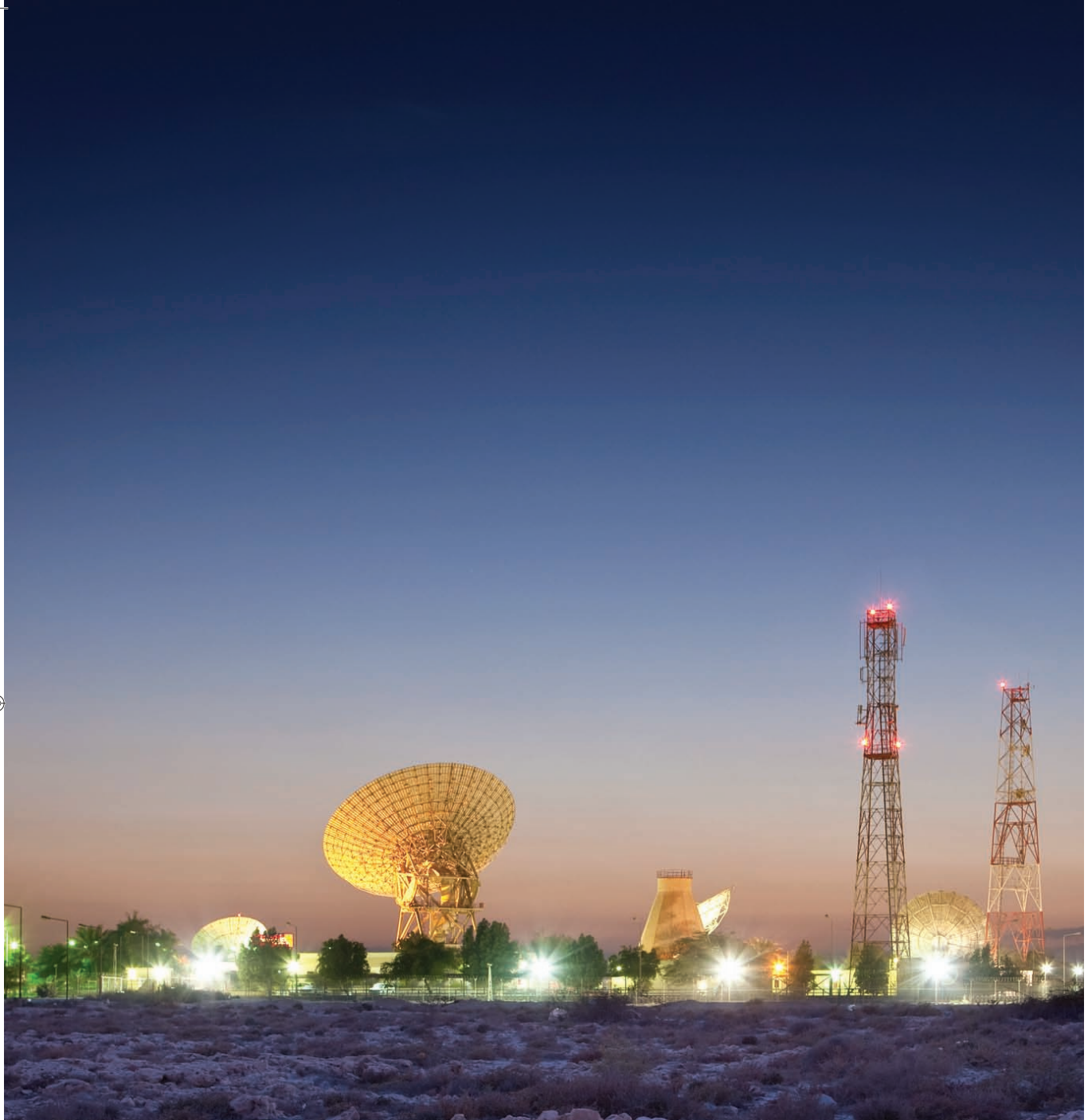


INDUSTRIAL

Aluminium Bahrain ("ALBA") is one of the largest, safest, most efficient and environmentally friendly aluminium smelters in the world.

ALUMINIUM BAHRAIN B.S.C ("ALBA")





TELECOMMUNICATION

Bahrain Telecommunications Company ("Batelco") is the leading integrated communications provider in the Kingdom of Bahrain and an emerging force among the region's key telecommunications players.

BAHRAIN TELECOMMUNICATIONS COMPANY ("BATELCO")

OUR KEY PORTFOLIO INVESTMENTS CONTINUED

FOCUSING

INNOVATION

BAHRAIN TELECOMMUNICATIONS COMPANY ("BATELCO")

Mumtalakat holds a 36.67% stake in Batelco, which is the leading integrated communications provider in the Kingdom of Bahrain and a significant force among the region's telecommunications players.

Batelco serves both the corporate and consumer markets in the most liberalised and competitive environment in the Middle East, and remains committed to delivering cutting-edge telecommunications to its customers in Bahrain and the MENA region.

The company's management and staff are driven by an enthusiasm for delivering the best customer experience based on innovation, affordability and reliability of products and services.

Batelco offers complete, end-to-end telecommunications solutions for its residential, business and government customers. The comprehensive solutions portfolio covers mobile services, international roaming, broadband internet, satellite services, WiFi, and MPLS IP-VPN based network services. All of its services use the Next Generation all-IP network providing Datacoms services over fixed and wireless platforms in addition to managed services including systems integration and management.

Batelco has invested BD528 million in Bahrain's telecom infrastructure since 1981, including significant investment in NGN (Next Generation Networks) infrastructure which has reinforced the Kingdom's position as a leading communications hub. During the period, Batelco continued to successfully implement its strategy of transforming its operational capabilities to create a more customer responsive company that offers strong value for money with a comprehensive range of innovative products and services in Bahrain. The company's shares are listed on the Bahrain Stock Exchange with a total capitalisation of BD1,158 million as at 31 December 2007.

Batelco also pursued its strategy of diversifying and expanding across the Middle East with operations and equity stakes in telecom operators in Jordan, Kuwait, Egypt, Yemen and Saudi Arabia.

Financially, Batelco delivered total revenue of BD293 million, profit of BD104 million and earnings per share of 84.6 fils for the year ended 31 December 2007.



OUR KEY PORTFOLIO INVESTMENTS CONTINUED

DEVELOPING

OPERATIONAL EXCELLENCE

GULF AIR

Gulf Air has come a long way since it launched services in 1950 as Gulf Aviation company, a joint venture with Qatar, Abu Dhabi and Oman. The airline started as a small-scale commuter service, serving the oil fields of the Gulf and some regional customers.

Today, Gulf Air is a major international airline serving over 40 destinations worldwide.

However, whether it is ten or 100 destinations, seven-seater planes or the latest state-of-the-art jets, our goal has remained constant – a commitment to the latest aviation technology and an adherence to traditional Arabian hospitality.

The period was characterised by the challenges which the business faced as it moved to becoming a wholly owned and operated Bahraini national carrier during 2007.

Continual customer service and operational improvements were made to the business during the period. New initiatives such as the launch of Gulf Air, a new inflight magazine, the introduction of fully trained Sky Nannies and the availability of e-ticketing across 80% of Gulf Air's network all helped to improve the customer experience. Two new narrow bodied 737-800s joined the fleet to ensure even greater reliability across the region.

During 2007, Chief Operating Officer Björn Näf took over as President and Chief Executive of Gulf Air. By November, he and the Board of Directors had announced the "Way Forward", a new realignment programme for the business which included orders for new aircrafts to begin the process of replacing the fleet.





TRANSPORTATION

Gulf Air is gearing up for the future and re-fleeting the airline and adding new destinations for future growth.

GULF AIR



FINANCIALS

The National Bank of Bahrain is the leading provider of retail and commercial banking services in Bahrain, with a network of 25 branches and 42 ATM machines.

NATIONAL BANK OF BAHRAIN



OUR KEY PORTFOLIO INVESTMENTS CONTINUED

INVESTING

VALUE CREATION

NATIONAL BANK OF BAHRAIN

Mumtalakat holds a 49% shareholding in the publicly listed National Bank of Bahrain ("NBB"). The bank was established in 1957 and has grown to become the country's leading provider of commercial and retail banking services.

During the period, NBB reported its full year results for the year ending 31 December 2007. Despite the growing turbulence of global financial markets, NBB put in a strong performance, delivering a 12.75% increase in net income to BD41.56 million. Growth was driven by the increase in loans and advances, customer deposits and improved yield on surplus liquidity deployment. NBB's retail banking franchise delivered a range of new and upgraded products and services, whilst the corporate banking division concentrated on top tier private and public sector companies within Bahrain and the region.

The period saw an increase in the Loans and Advances portfolio of 20.61% from BD784.31 million at the end of 2006 to BD945.97 million at the end of 2007. Customer deposits also grew by 10% to BD1.3 billion, with increases in NBB's retail and corporate deposits.

NBB also launched its three year strategic plan for the period from 2007 to 2009, which aims to extend the boundaries of NBB's core activities to ensure diversity of income streams, maintaining NBB's excellent track record of return on equity, earnings per share and operating efficiency while retaining a prudent risk philosophy and conservative credit culture. The Bank also has branches in Riyadh, KSA and Abu Dhabi.



INDEPENDENT AUDITORS' REPORT TO THE SHAREHOLDERS OF MUMTALAKAT

We have audited the accompanying consolidated financial statements of Bahrain Mumtalakat Holding Company B.S.C. (c) ("the Company") and its subsidiaries ("the Group"), as at 31 December 2007 comprising the consolidated balance sheet as at 31 December 2007 and the related consolidated statements of income, changes in equity and cash flows for the period from 29 June 2006 to 31 December 2007, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

BOARD OF DIRECTORS' RESPONSIBILITY FOR THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The Board of Directors is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

AUDITORS' RESPONSIBILITY

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the consolidated financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Board of Directors, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

OPINION

In our opinion, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Group as at 31 December 2007 and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the period from 29 June 2006 to 31 December 2007 in accordance with International Financial Reporting Standards.

OTHER REGULATORY MATTERS

We also confirm that, in our opinion, proper accounting records have been kept by the Company and the consolidated financial statements, and the contents of the Report of the Board of Directors relating to these financial statements, are in agreement therewith. We further report, to the best of our knowledge and belief, that no violations of the Bahrain Commercial Companies Law, nor of the memorandum and articles of association of the Company, have occurred during the period from 29 June 2006 to 31 December 2007 that might have had a material adverse effect on the business of the Company or on its financial position.

9 September 2008

Manama, Kingdom of Bahrain

CONSOLIDATED BALANCE SHEET

31 December 2007

	BD '000
ASSETS	
Cash and bank balances	119,672
Derivative financial instruments	841
Trade accounts receivable, prepayments and other assets	269,817
Assets held for sale	31,157
Inventories	155,533
Investments carried at fair value through statement of income	3,654
Non-trading investments	414,990
Investment in associates	1,119,481
Investment properties	910,068
Property, plant and equipment	1,385,371
Other assets	35,454
Goodwill	843,087
TOTAL ASSETS	5,289,125
LIABILITIES AND EQUITY	
Borrowings	895,769
Derivative financial instruments	355,626
Trade accounts payable, accruals and other liabilities	394,549
Liabilities directly associated with the assets classified as held for sale	2,262
Employees' end of service benefits	13,365
Obligations relating to acquired entities	583,547
TOTAL LIABILITIES	2,245,118
EQUITY ATTRIBUTABLE TO SHAREHOLDER OF THE PARENT	
Share capital	1,845,635
Advance for share capital	909,407
Statutory reserve	21,252
Other reserves	(30,841)
Retained earnings	190,205
	2,935,658
MINORITY INTERESTS	108,349
TOTAL EQUITY	3,044,007
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	5,289,125

The consolidated financial statements were audited by Ernst & Young and authorised for issue in accordance with a resolution of the Board of Directors on 9 September 2008.



Shaikh Ahmed bin Mohammed Al Khalifa
Chairman



Talal Al Zain
Chief Executive Officer

CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME

Period from 29 June 2006 to 31 December 2007

	BD '000
Revenue	1,764,068
Direct costs	1,130,952
GROSS PROFIT	633,116
Dividend income	22,893
Gain on investments carried at fair value through statement of income	504
Other operating income	23,086
Selling and distribution expenses	(83,179)
Administrative expenses	(66,898)
Other operating expenses	(1,567)
OPERATING INCOME	527,955
Share of profit of associates	41,833
Interest income	10,673
Interest expense	(81,391)
Fair value loss on revaluation/settlement of derivatives (net)	(141,176)
Impairment losses on non-trading investments	(112,091)
NET INCOME FOR THE PERIOD	245,803
ATTRIBUTABLE TO:	
Shareholder of the parent	212,523
Minority interests	33,280
	245,803

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS

Period from 29 June 2006 to 31 December 2007

	BD '000
OPERATING ACTIVITIES	
Net income for the period	245,803
Adjustments for:	
Depreciation	145,014
Fair value loss on derivatives	141,176
Gain on investments carried at fair value through statement of income	(504)
Gain on non-trading investments	52
Share of profits of associates	(41,833)
Impairment loss on available for sale investments	112,091
Provision for impairment on trade accounts and other receivables	3,366
Loss on disposal and write-off of property, plant and equipment	2,093
Interest income	(10,673)
Interest expense	81,391
Employees' end of service benefits	3,890
Operating profit before changes in operating assets and liabilities	681,866
Changes in operating assets and liabilities:	
Inventories	(19,097)
Trade accounts receivable, prepayments and other assets	5,019
Trade accounts payable, accruals and other liabilities	68,088
Cash from operations	735,876
Interest expense	(85,614)
Derivative financial instruments	(250,922)
Employees' end of service benefits paid	(3,066)
Net cash from operating activities	396,274
INVESTING ACTIVITIES	
Investment in associates	(198,311)
Purchase of available-for-sale and other investments	(23,038)
Proceeds from sale of non-trading investments	450
Purchase of property, plant and equipment	(54,398)
Proceeds from disposal of property, plant and equipment	8,697
Assets held for sale	(31,157)
Other assets	(368)
Dividends from associates	40,807
Net cash used in investing activities	(257,318)
FINANCING ACTIVITIES	
Issue of share capital	20,283
Proceeds from borrowings	343,544
Repayment of borrowings	(428,793)
Dividend paid to minority interests	(42,009)
Interest received	10,219
Margin deposits with brokers	8,861
Obligations relating to acquired entities	(87,900)
Net cash used in financing activities	(175,795)
DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	(36,839)
Cash and cash equivalents acquired on 29 June 2006	42,298
Cash and cash equivalent of subsidiary acquired on 5 May 2007	11,305
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 DECEMBER 2007	16,764

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

Period from 29 June 2006 to 31 December 2007

	Attributable to shareholder of the parent					Minority interests		Total equity
	Share capital BD '000	Advance for share capital BD '000	Statutory reserve BD '000	Other reserves BD '000	Retained earnings BD '000	Total BD '000	BD '000	BD '000
Issue of share capital on transfer of assets	1,825,352	–	–	–	–	1,825,352	82,829	1,908,181
Net movement in cumulative changes in fair values	–	–	–	(58,020)	–	(58,020)	4,211	(53,809)
Transfer to consolidated statement of income	–	–	–	18,729	–	18,729	4,507	23,236
Share of changes in equity of associates	–	–	–	4,265	(1,066)	3,199	–	3,199
Foreign currency translation	–	–	–	4,185	–	4,185	–	4,185
Net income recognised directly in equity	–	–	–	(30,841)	(1,066)	(31,907)	8,718	(23,189)
Net income for the period	–	–	–	–	212,523	212,523	33,280	245,803
Total recognised income and expense for the period	–	–	–	(30,841)	211,457	180,616	41,998	222,614
Issue of share capital	20,283	–	–	–	–	20,283	–	20,283
Advance for share capital	–	909,407	–	–	–	909,407	–	909,407
Dividend paid to minority interests	–	–	–	–	–	–	(42,009)	(42,009)
Transfer to statutory reserve	–	–	21,252	–	(21,252)	–	–	–
Adjustment to minority interests	–	–	–	–	–	–	25,531	25,531
BALANCE AT 31 DECEMBER 2007	1,845,635	909,407	21,252	(30,841)	190,205	2,935,658	108,349	3,044,007

قائمة التغيرات في الحقوق الموحدة

للفترة من 29 يونيو 2006 إلى 31 ديسمبر 2007

رأس المال ألف دينار بحريني	مبالغ مستلمة مقدماً لرأس المال ألف دينار بحريني	احتياطي قانوني ألف دينار بحريني	العائدة إلى حقوق مساهمي الشركة الأم		المجموع ألف دينار بحريني	حقوق الأقلية ألف دينار بحريني	مجموع الحقوق ألف دينار بحريني
			أرباح مبقاة ألف دينار بحريني	احتياطيات أخرى ألف دينار بحريني			
إصدار رأس المال من تحويل موجودات	1,825,352	-	-	-	-	82,829	1,908,181
صافي الحركة في التغيرات المتراكمة في القيم العادلة	-	-	-	(58,020)	-	4,211	(53,809)
محول إلى قائمة الدخل الموحدة	-	-	-	18,729	-	4,507	23,236
حصة الشركة في تغيرات حقوق مساهمي الشركات الزميلة	-	-	-	4,265	(1,066)	-	3,199
تحويل عملات أجنبية	-	-	-	4,185	-	-	4,185
صافي الدخل المئث مباشرة في الحقوق	-	-	-	(30,841)	(1,066)	8,718	(23,189)
صافي الدخل للفترة	-	-	-	-	212,523	33,280	245,803
مجموع الإيرادات والمصروفات المثبتة للفترة	-	-	-	(30,841)	211,457	41,998	222,614
إصدار رأس مال	20,283	-	-	-	-	-	20,283
مبالغ مستلمة مقدماً لرأس المال	909,407	-	-	-	-	-	909,407
أرباح أسهم مدفوعة لحقوق الأقلية	-	-	-	-	-	(42,009)	(42,009)
محول إلى الإحتياطي القانوني	-	-	21,252	-	-	-	-
تسوية حقوق الأقلية	-	-	-	-	-	25,531	25,531
الرصيد في 31 ديسمبر 2007	1,845,635	21,252	(30,841)	190,205	2,935,658	108,349	3,044,007

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للفترة من 29 يونيو 2006 وحتى 31 ديسمبر 2007

ألف دينار بحريني	
245,803	الأنشطة التشغيلية
145,014	صافي دخل الفترة
141,176	تعديلات للبيود التالية:
(504)	استهلاك
52	خسارة القيمة العادلة من المشتقات المالية
(41,833)	مكسب من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن قائمة الدخل
112,091	مكسب من استثمارات محتفظ بها لغرض غير المتاجرة
3,366	حصة الشركة في أرباح الشركات الزميلة
2,093	خسارة اضمحلال من استثمارات متاحة للبيع
(10,673)	مخصص اضمحلال ذمم تجارية مدينة ومبالغ أخرى مستحقة القبض
81,391	خسارة من استبعاد وشطب عقارات وآلات ومعدات
3,890	دخل الفوائد
681,866	مصفوفات الفوائد
(19,097)	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
5,019	الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
68,088	تغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
735,876	مخزون
(85,614)	ذمم تجارية مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
(250,922)	ذمم تجارية دائنة ومستحقات ومطلوبات أخرى
(3,066)	نقد من التشغيل
396,274	مصفوفات الفوائد
	أدوات مالية مشتقة
	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(198,311)	الأنشطة الاستثمارية
(23,038)	استثمار في شركات زميلة
450	شراء استثمارات متاحة للبيع واستثمارات أخرى
(54,398)	متحصلات من بيع استثمارات محتفظ بها لغرض غير المتاجرة
8,697	شراء عقارات وآلات ومعدات
(31,157)	متحصلات من استبعاد عقارات وآلات ومعدات
(368)	موجودات محتفظ بها لغرض البيع
40,807	موجودات أخرى
(257,318)	أرباح أسهم من شركات زميلة
	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
20,283	الأنشطة التمويلية
343,544	إصدار رأس مال
(428,793)	متحصلات من اقتراضات
(42,009)	سداد اقتراضات
10,219	أرباح أسهم مدفوعة لحقوق الأقلية
8,861	فوائد مستلمة
(87,900)	هامش ودائع لدى السماسرة
(175,795)	التزامات متعلقة بوحدة مقتناة
(36,839)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
42,298	النقص في النقد وما في حكمه
11,305	النقد وما في حكمه المكتسب في 29 يونيو 2006
16,764	النقد وما في حكمه لشركة تابعة مكتسبة في 5 مايو 2007
	النقد وما في حكمه في 31 ديسمبر 2007

قائمة الدخل الموحدة

للفترة من 29 يونيو 2006 إلى 31 ديسمبر 2007

الف دينار بحريني	
1,764,068	إيرادات
1,130,952	تكاليف مباشرة
633,116	إجمالي الأرباح
22,893	دخل أرباح أسهم
504	مكسب من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن قائمة الدخل
23,086	دخل تشغيلي آخر
(83,179)	مصروفات التوزيع والبيع
(66,898)	مصروفات إدارية
(1,567)	مصروفات تشغيلية أخرى
527,955	الدخل التشغيلي
41,833	حصة الشركة في أرباح الشركات الزميلة
10,673	دخل الفوائد
(81,391)	مصروفات الفوائد
(141,176)	خسارة القيمة العادلة من إعادة تقييم/تسوية المشتقات المالية (صافي)
(112,091)	خسائر اضمحلال استثمارات محتفظ بها لغرض غير المتاجرة
245,803	صافي دخل الفترة
	العائدة إلى:
212,523	حقوق مساهمي الشركة الأم
33,280	حقوق الأقلية
245,803	

الميزانية الموحدة

31 ديسمبر 2007

ألف دينار بحريني	الموجودات
119,672	نقد وأرصدة لدى البنوك
841	أدوات مالية مشتقة
269,817	ذمم تجارية مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
31,157	موجودات محتفظ بها لغرض البيع
155,533	مخزون
3,654	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن قائمة الدخل
414,990	استثمارات محتفظ بها لغرض غير المتاجرة
1,119,481	استثمارات في شركات زميلة
910,068	استثمارات عقارية
1,385,371	عقارات وآلات ومعدات
35,454	موجودات أخرى
843,087	شهرة
5,289,125	مجموع الموجودات
	المطلوبات والحقوق
895,769	اقتراضات
355,626	أدوات مالية مشتقة
394,549	ذمم تجارية دائنة ومستحقات ومطلوبات أخرى
2,262	مطلوبات مرتبطة مباشرة بموجودات مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
13,365	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
583,547	التزامات متعلقة بوحدة مقتناة
2,245,118	مجموع المطلوبات
	الحقوق العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
1,845,635	رأس المال
909,407	مبالغ مستلمة مقدماً لرأس المال
21,252	احتياطي قانوني
(30,841)	احتياطيات أخرى
190,205	أرباح مبقاة
2,935,658	
108,349	حقوق الأقلية
3,044,007	مجموع الحقوق
5,289,125	مجموع المطلوبات والحقوق

البيانات الختامية تم التدقيق عليها من قبل شركة إرنست ويونغ ولقد تم اعتماد إصدار القوائم المالية الموحدة بناءً على قرار مجلس الإدارة بتاريخ 9 سبتمبر 2008م

طلال علي الزين
الرئيس التنفيذي

الشيخ أحمد بن محمد آل خليفة
رئيس مجلس الإدارة

تقرير المراجعين المستقلين للمساهمين في شركة ممتلكات البحرين القابضة ش.م.ب

مسؤولية المراجعين

مهمتنا هي إبداء الرأي في تلك البيانات المالية المؤدعة معتمدين على عمليات المراجعة التي قمنا بها، والتي تتم وفقاً للمقاييس الدولية للمراجعة. وتتطلب تلك المقاييس الالتزام بالجوانب الأخلاقية والقيام بوضع وتنفيذ خطة المراجعة للحصول على قرار مقبول بشأن خلو البيانات المالية المجمعة من الأخطاء الجوهرية.

وتشمل المراجعة إجراءات التنفيذ من أجل الحصول على دليل يثبت الكميات والأرقام الموجودة في البيانات المالية المجمعة. وترجع الإجراءات المختارة إلى حكم المراجعين بما في ذلك تقييم الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية المجمعة وتحديد ما إذا كانت بسبب التزوير أو بسبب الخطأ. ولابد أن يضع المراجع في اعتباره السيطرة الداخلية المتعلقة بتجهيزات وعرض الشركة للبيانات المالية المجمعة؛ ليتسنى للمراجعين خلق الظروف المناسبة للمراجعة، ولكن ليس بهدف التعبير عن رأي معين حول فعالية السيطرة الداخلية للشركة. كما يُعنى المراجع بتقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ودقة التقديرات المحاسبية التي قدمها مجلس الإدارة، بالإضافة إلى تقييم العرض الكلي للبيانات المالية المجمعة.

ونحن نرى أن دليل المراجعة الذي لدينا كافٍ ومناسب ليكون قاعدة لبناء رأي المراجعين على أساسها.

الرأي

في رأينا، تعرض البيانات المالية المؤدعة الوضع المالي الحالي للشركة بحيادية من كل الجوانب، وذلك للفترة حتى 31 ديسمبر 2007. وتوضّح البيانات الأداء المالي للشركة والسيولة النقدية للفترة من 29 يونيو 2006 وحتى 31 ديسمبر 2007 بما يتوافق مع المقاييس الدولية للتقارير المالية.

بعض الأمور التنظيمية الأخرى

ونؤكد أيضاً على أننا نرى أن الشركة قد احتفظت بالسجلات المحاسبية السليمة والتي تتفق مع البيانات المالية المؤدعة ومع ما جاء في تقرير مجلس الإدارة فيما يخص تلك البيانات المالية. ونقر، بحسب ما توفر لدينا من معلومات، أنه لا يوجد خرقاً لقانون الشركات التجارية البحريني أو لمذكرة وبنود اتحاد الشركات، في الفترة من 29 يونيو 2006 وحتى 31 ديسمبر 2007، والتي قد يكون لها تأثير معاكس على عمل الشركة أو على وضعها المالي.

9 سبتمبر 2008

النامية، مملكة البحرين

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المجمعة المرفقة لشركة ممتلكات البحرين القابضة ش.م.ب (الشركة)، والشركات الفرعية التابعة لها (المجموعة)، في 31 ديسمبر 2007، بما فيها الميزانية العمومية المؤدعة وقوائم الدخل المؤدعة المتعلقة بها في 31 ديسمبر 2007، وكذلك التغير في رأس المال والسيولة النقدية للفترة من 29 يونيو 2006 وحتى 31 ديسمبر 2007، بالإضافة إلى ملخص السياسات المحاسبية الهامة وبعض المستندات التوضيحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة تجاه البيانات المالية المجمعة

يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تجهيز وعرض تلك البيانات المالية المؤدعة بما يتوافق مع مقاييس التقارير المالية الدولية. وتشمل تلك المسؤولية: التصميم والتنفيذ والحفاظ على السيطرة الداخلية المتعلقة بالتجهيز والعرض الحيادي للبيانات المالية المؤدعة الخالية من الأخطاء الجوهرية - التي قد تنتج عن التزوير أو الخطأ، واختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة، ووضع التقديرات المحاسبية المعقولة بالنسبة للظروف المحيطة.

تابع الاستثمارات الرئيسية في محفظة الاستثمارات

استثمار

خلق القيمة

بنك البحرين الوطني

وقد شهدت تلك الفترة زيادة في حصة أسهم القروض والسلفيات بنسبة 20.61% حيث كانت قيمتها 784.31 مليون دينار بحريني في آخر عام 2006، ثم 945.97 مليون دينار بحريني في آخر 2007. كما زادت ودائع العملاء بنسبة 10% بقيمة 1.3 مليار دينار بحريني، مع الزيادة في ودائع الشركات والتجزئة في البنك.

كما بدأ البنك في إستراتيجية السنوات الثلاث التي تبدأ في 2007 وتنتهي في 2009، وتهدف إلى توسيع نطاق الأنشطة الرئيسية التي يقدمها البنك؛ لضمان التنوع في مصادر الدخل حتى يستطيع البنك الحفاظ على المستويات الممتازة التي حققها بالنسبة للعائد على رأس المال، ونصيب السهم من الأرباح، وكفاءة التشغيل، مع ضرورة الالتزام بفلسفة المخاطرة المحسوبة وثقافة الائتمان المحافظ، وتوجد فروع البنك في الرياض بالملكة العربية السعودية وأبو ظبي.

تمتلك ممتلكات 49% من أسهم بنك البحرين الوطني (NBB) المدرجة في البورصة. وقد تأسس البنك في 1957 ليصبح اليوم أكبر مقرّم لخدمة القروض الصغيرة والخدمات المصرفية التجارية في المملكة.

استطاع بنك البحرين الوطني أن يحقق مستوى لا بأس به من الأداء خلال تلك الفترة التي تشهد اضطراباً في الأسواق المالية العالمية، حيث أوضحت تقارير البنك للعام المنتهي في 31 ديسمبر 2007 زيادة صافي دخل البنك بمقدار 12.75% وهو ما يعادل 41.56 مليون دينار بحريني. وقد كان النمو نتيجة لزيادة القروض والسلفيات وودائع العملاء، وكذلك تحسين عملية تنظيم العائد على فائض السيولة. لقد كان امتياز خدمات التجزئة المصرفية الممنوح لبنك البحرين الوطني سبباً في تطوير وتحسين عدد من المنتجات والخدمات الجديدة مع تركيز قسم الشركات في البنك على كبرى شركات القطاعين العام والخاص في البحرين والمنطقة.





يتميز بنك البحرين الوطني بتقديم قروض التجزئة والخدمات التجارية المصرفية، مع وجود شبكة مكونة من 25 فرعاً و42 ماكينة صراف آلي.

قطاع الأموال

بنك البحرين الوطني

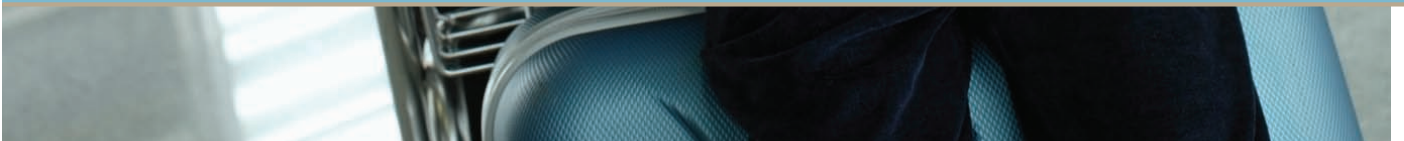




تتطلع شركة طيران الخليج إلى المستقبل وتسعى لتجديد أسطولها من الطائرات، إلى جانب زيادة وجهات الطيران من أجل تحقيق نمو أكبر في المستقبل.

النقل والمواصلات

طيران الخليج



تابع الاستثمارات الرئيسية في محفظة الاستثمارات

التطوير

الامتياز في العمليات

وقد شهدت الشركة تحسينات مستمرة لمستوى خدمة العملاء والتشغيل خلال تلك الفترة. وكانت هناك مبادرات جديدة مثل إطلاق مجلة طيران الخليج التي توزع على المسافرين أثناء رحلات الطيران، وكذلك توفير مربيات الأطفال المدربات على متن الطائرة، وتوفير التذاكر الإلكترونية عبر 80% من شبكات طيران الخليج، مما كان له كبير الأثر على كسب رضا العملاء، وانضم إلى الأسطول طائرتان جديدتان من طراز 737-800 ذات الحجم الصغير لضمان مستوى خدمة أفضل في المنطقة.

وفي 2007 تولى المسؤول التنفيذي الأول بيورن ناف منصب الرئيس والمدير التنفيذي لشركة طيران الخليج. وفي نوفمبر أعلن ومجلس إدارته عن تطبيق برنامج "المضي قدماً"، وهو برنامج جديد لإعادة هيكلة الشركة والذي تضمن طلبات لطائرات جديدة في خطوة تعد هي البداية لعملية إحلال أسطول الطائرات.

طيران الخليج

لقد قطعت شركة طيران الخليج شوطاً كبيراً منذ بدايتها في 1950 كشركة طيران خليجية، والتي كانت عبارة عن مشروع مشترك بين مملكة البحرين، قطر، أبو ظبي وعمان. وبدأت الشركة على نطاق صغير حيث كانت تقدم خدمة النقل اليومي لحقول النفط في دول الخليج وبعض العملاء في المنطقة.

واليوم، أصبحت طيران الخليج شركة دولية تقدم خدمات النقل الجوي لأكثر من 40 وجهة حول العالم.

ومع ذلك، سواء كنا ننقل الركاب إلى عشرة أو مائة وجهة، أو كنا نستخدم الطائرات التي تحمل سبعة ركاب أو الطائرات النفاثة، فهدفنا واحد - وهو الالتزام بأحدث تكنولوجيا الملاحة الجوية والتمسك بكرم الضيافة العربي المعروف.

وأكثر ما يميز تلك الفترة هي التحديات التي واجهتها الشركة حتى تصبح مملوكة بالكامل لحكومة مملكة البحرين وتصبح شركة الطيران الوطنية للمملكة في 2007.



تابع الاستثمارات الرئيسية في محفظة الاستثمارات

التركيز

الابتكار

شركة البحرين للاتصالات السلكية واللاسلكية (بتلكو)

تبلغ حصة ممتلكات المباشرة 36.67% من أسهم بتلكو التي تعد إحدى شركات الاتصالات المتكاملة الرائدة في مملكة البحرين، إلى جانب كونها قوة لا يستهان بها بين شركات الاتصالات الموجودة بالمنطقة.

تخدم بتلكو سوق الشركات والمستهلكين على حد سواء في الشرق الأوسط بأسلوب يتسم بالحرية والروح التنافسية، مع التزام الشركة بتقديم أفضل خدمات الاتصالات لعملائها في البحرين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

والسر وراء نجاح فريق عمل الشركة وإدارتها، هو العزم لتقديم أفضل مستوى من الخدمة للعملاء يعتمد على التجديد والابتكار، التكلفة المناسبة والمنتجات والخدمات الجيدة.

تقدم بتلكو حلول اتصالات شاملة ومتكاملة إلى عملائها من الحكومة والشركات والأفراد، وتغطي باقة الحلول الشاملة خدمات المحمول والتجوال، خدمات الإنترنت، خدمات الاتصال عبر الأقمار الصناعية، خدمات الواي فاي وخدمة الشبكة الخاصة الافتراضية لبروتوكول الإنترنت (IPVPN) التي تعمل على تقنية الشبكة المتكاملة للصوت والبيانات والوسائط المتعددة (MPLS). وتستخدم كل تلك الخدمات تكنولوجيا الجيل التالي الذي

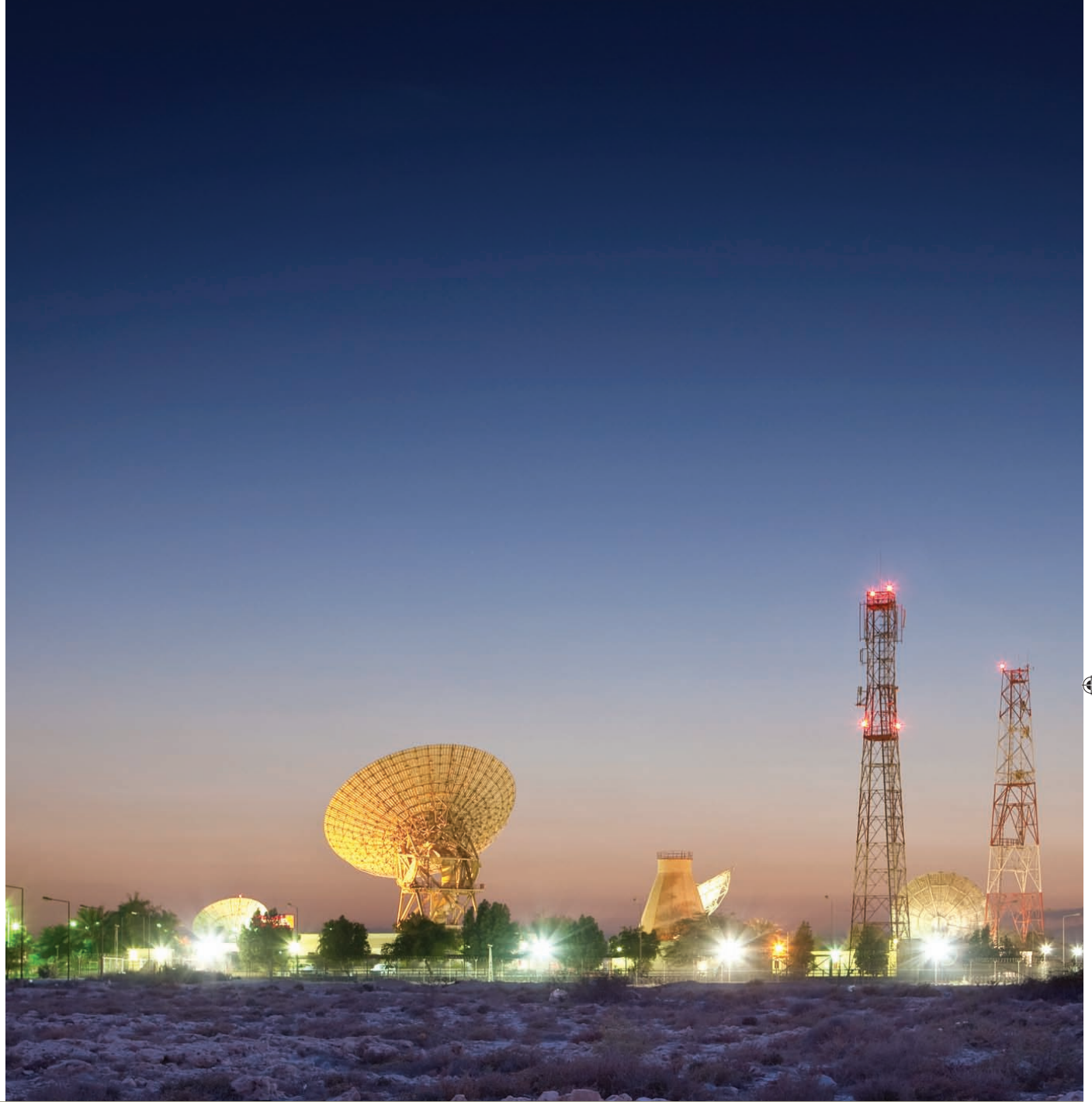
يكون فيه لكل جهاز عنوان بروتوكول إنترنت، كما تقدم خدمات اتصالات البيانات (DATACOMM) من خلال منصّات ثابتة ولاسلكية، بالإضافة إلى الخدمات المدارة التي تشمل دمج وإدارة النظم.

لقد استثمرت بتلكو مبلغ 528 مليون دينار بحريني في البنية التحتية لقطاع الاتصالات في البحرين منذ عام 1981، بما في ذلك الاستثمار الملموس في البنية التحتية لشبكات الجيل التالي والتي عززت وضع المملكة كواحدة من رواد عالم الاتصالات في المنطقة. وخلال تلك الفترة، استمرت بتلكو في مسيرتها لتطبيق إستراتيجيتها لتحويل قدراتها التشغيلية من أجل خلق شركة أكثر تفاعلاً مع عملائها، والتي تقدم قيمة حقيقية مقابل الصرف مع توفير قطاع عريض من المنتجات والخدمات المبتكرة والشاملة. وبلغ إجمالي قيمة حصة الشركة من الأسهم في بورصة البحرين في 31 ديسمبر 2007 حوالي 1,158 مليون دينار بحريني.

وقد تبنت بتلكو إستراتيجية التنوع والتوسع في منطقة الشرق الأوسط، فكان لها نصيب من العمليات والأسهم في قطاعات الاتصالات في الأردن، الكويت، مصر، اليمن والمملكة العربية السعودية.

وأخيراً بلغ إجمالي دخل بتلكو 293 مليون دينار بحريني، وبلغت الأرباح 104 مليون دينار بحريني، وكانت الأرباح على السهم الواحد 84.6 فلس، في 31 ديسمبر 2007.





شركة البحرين للاتصالات السلكية واللاسلكية (بتلكو) هي إحدى شركات الاتصالات المتكاملة في مملكة البحرين، وأصبحت تمتلك من القوة ما يجعلها واحدة من ضمن شركات الاتصالات التي لها وزنها في المنطقة.

الاتصالات

شركة البحرين للاتصالات السلكية واللاسلكية (بتلكو)



الصناعة

تعد شركة ألنيوم البحرين (ألبا) واحدة من أكبر وأكثر الشركات أماناً وفعالية وحفاظاً على البيئة بين مصاهر الألمنيوم في العالم.

شركة ألنيوم البحرين (ألبا) ش.م.ب.



الاستثمارات الرئيسية في محفظة الاستثمارات

الأداء

الشفافية

يعد إنتاج ألبا من أجود أنواع الألمنيوم في العالم، ونتيجة لذلك يتم تصدير منتجات البحرين من الألمنيوم إلى أكثر من 25 دولة حول العالم، وحتى الفضاء، فقد استخدم ألمنيوم ألبا في بناء مستكشف المريخ (الزائر المؤقت).

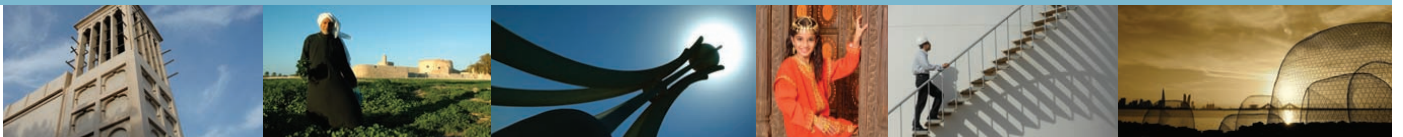
وخلال هذه الفترة عملت ألبا على تحسين منتجاتها بصورة واضحة، لتخرج كمية من الألمنيوم المنصهر تزيد عن الكمية المستهدفة بمقدار 17048 متراً في عام 2007 الذي أقل على إنتاج 865048 متراً من المنتجات النهائية.

تبلغ حصة ممتلكات من أسهم الشركة 77%، ونسبة سايب القابضة للاستثمارات الصناعية 20% و3% فقط لشركة بريتون للاستثمارات.

شركة ألمنيوم البحرين (ألبا)
تأسست عام 1971 كإحدى الوسائل التي لجأت إليها مملكة البحرين للتنوع في استثمارات الاقتصاد القومي للمملكة، بسعة مبدئية بلغت 120 ألف طن من الألمنيوم سنوياً. وأصبحت ألبا أكبر الشركات الحديثة لصهر الألمنيوم في العالم منذ تشغيل الخط الخامس لتحويل الخام في مايو 2005.

ويعد الخط الخامس أطول الخطوط لتحويل الخام إلى معدن في العالم، ويفضله زادت القدرة الإنتاجية السنوية للشركة لأكثر من 870 ألف طن في العام. وجاء إنشاء هذا الخط كجزء من مشروع التوسع الذي تكلف 1.7 مليار دولار والذي تضمن بناء العديد من المنشآت منها محطة جديدة لتوليد الطاقة، مسبك وقسم للكربون.

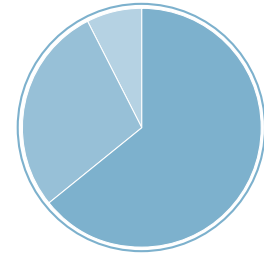
وبالإضافة إلى خطوط تحويل الخام والمسبك، قامت الشركة بإنشاء قسم خاص للكربون، ومحطة طاقة بقدرة 2200 ميغاوات. كما تشغل الشركة منشأة لتكليس 600 ألف طن من فحم الكوك، وأخرى لتحلية المياه في المصنع البحري للشركة.



محفظة الاستثمارات

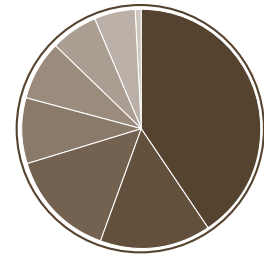
فيما يلي ملخصاً لبعض استثماراتنا الرئيسية مع شرح للإنجازات التي حققناها في تلك المجالات.

عدد الأسهم	القطاع	اسم الشركات
الشركات التابعة		
100%	عقارات	شركة عوالي للاستثمارات العقارية
77%	صناعات عملية	شركة ألمنيوم البحرين (ألبا)
100%	سياحة/ فعاليات	شركة حلبة البحرين الدولية
100%	عقارات	شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة)
100%	نقل/ مواصلات	شركة طيران الخليج
100%	عقارات	شركة تطوير جزر حوار
65.7%	أغذية	شركة البحرين لطاحن الدقيق
100%	أغذية	الشركة العامة للدواجن
100%	عقارات	شركة المشاريع السياحية
الشركات الزميلة		
25%	أغذية	شركة البحرين للمواشي
36.67%	اتصالات	شركة البحرين للاتصالات السلكية واللاسلكية (بتلكو)
50%	عقارات	شركة درة خليج البحرين
37.29%	صناعات عملية	شركة الخليج لدرقطة الألمنيوم (جارمكو)
33.33%	اتصالات	شركة حوار القابضة
50%	عقارات	شركة اللؤلؤ السياحية
30%	سياحة/ فعاليات	مجموعة مأكلازين المحدودة
49%	أموال	بنك البحرين الوطني
33.33%	سياحة/ فعاليات	شركة منتجع العرين الصحراوي الصحي
28.13%	عقارات	شركة تطوير المنطقة الجنوبية
شركات استثمارية غير متداولة		
0.9%	أدوية ومستلزمات طبية	الشركة العربية للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية (أكديما)
1.7%	أموال	الشركة العربية للاستثمار
3.83%	نقل	الشركة العربية البحرية لنقل البترول
3.0%	أموال	الشركة العربية للاستثمارات البترولية (أبيكوب)
3.0%	صناعات عملية	الشركة العربية للخدمات البترولية
2.5%	اتصالات	المؤسسة العربية للاتصالات الفضائية (عربسات)
18.82%	إصلاح سفن	الشركة العربية لبناء وإصلاح السفن
12.5%	سياحة/ فعاليات	الشركة البحرينية للترفيه العائلي
14.29%	سياحة/ فعاليات	شركة البحرين العالمية للجولف
0.2%	أموال متنوعة	دار المال الإسلامي
12.12%	أموال	بنك الخليج الدولي
16.72%	أموال	مؤسسة الخليج للاستثمار
2.1%	نقل	شركة الملاحة العربية المتحدة
4.1%	سياحة/ فعاليات	شركة منتجع الزلاقي



الاستثمار حسب نوع الشركة

شركات تابعة: 64.3%
شركات زميلة: 28.4%
شركات استثمارية غير متداولة: 7.6%



الاستثمار وفقاً للقطاع

عقارات: 40.0%
سياحة/ فعاليات: 14.8%
أغذية: 14.5%
صناعات عملية: 8.9%
طيران: 8.0%
أموال: 6.2%
اتصالات: 5.5%
أخرى: 0.7%

* وتشمل المجالات الأخرى إصلاح السفن والأدوية.

أعضاء مجلس الإدارة



الدكتور عصام عبدالله فخرو



الشيخ محمد بن عيسى آل خليفة



الشيخ أحمد بن محمد آل خليفة



السيدة صباح المؤيد



السيد طلال الزين



السيد مراد علي مراد



الدكتور سامر الجشي



السيد جواد حبيب جواد



الدكتور زكريا هجرس

إجمالي الأسهم في مجموعة ماكلارين المحدودة

30%

منذ 2007

حوكمة الشركة

لقد تناول عدد كبير من المقالات صناديق الثروة السيادية بالمناقشة والتحليل منذ نشأتنا. وقد خضع القطاع بأكمله للمراقبة العامة بنفس القدر الذي شهدته صناعة أسهم الملكية الخاصة وإن كان بصورة نسبية. كانت الاستراتيجيات الاستثمارية والأهداف المنشودة من ورائها هي القاسم المشترك في حوارات وتحليلات رجال الحكومة والسياسيين والمنظمين ووسائل الإعلام. ورغم الخطى البطيئة، بدأت الصناعة تستجيب للحاجة الملحة التي تقضي بكشف ما هو أكثر من ذلك.

منذ اللحظة الأولى، كانت سياسة ممتلكات هي تطبيق المعايير الدولية في إدارة الشركة، سواء كان ذلك من داخل ممتلكات نفسها أو من خلال الشركات الأخرى الموجودة في محفظة الأسهم. ولن تتمكن من الوصول إلى ما نصبو إليه بدون تلك المعايير. فمن خلال تبني أعلى مستويات إدارة الشركات، استطعنا تعيين أفضل الكفاءات وأنسبها في مجالس إدارات الشركات التي نستثمر فيها لتمثيل مصالح الشركة ولضمان تفوق الشركة من الناحية التنفيذية عن طريق استخدام الأدوات الإدارية المثلى لمراجعة الإستراتيجية وتقييم الأداء بالإضافة إلى توفير القيمة المضافة التي يمكن أن نحصل عليها من خلال المعرفة والابتكار. كما أن الشفافية التي تعد سمة عامة لكل ما نقوم به تعكس بوضوح النوايا والأهداف الاستثمارية للجمهور.

نحن شركة استثمارية تجارية في المقام الأول، وهو ما يجعلنا أكثر كفاءة في اختيار وتنفيذ فرص النمو التي تلوح في الأفق.

يشكّل هذا التقرير السنوي جزءاً من جهودنا المبذولة من أجل الحفاظ على وضوح وشفافية الحوار مع أصحاب المصلحة من خارج الشركة، هذه الشفافية أدت إلى إعطائنا مركز الصدارة بين شركات الاستثمار السيادية في المنطقة من قبل مؤسسات تقييم مستقلة.

الموظفين

نحن نعتبر الأشخاص الذين يعملون في ممتلكات هم أحد الأعمدة التي تقوم عليها الشركة. وكلما توسعت أعمالنا، تزداد الحاجة إلى وجود أفراد يمتلكون المهارات التي تتوافق مع المعايير الدولية والتي ستكون عوناً لنا على إدارة محفظة أسهم الاستثمارات المتنامية مع ضمان الاستفادة من فرص الاستثمار المستقبلية وتحقيق معدل نمو من خلال التميز الإداري. لقد أمضينا وقتاً طويلاً العام الماضي في البحث والتقيب عن أفضل العناصر ليطمّع تعيينها في الشركة، وسنظل هكذا لنكوّن ونطوّر فريق عمل يستطيع أن ينفذ إستراتيجيتنا في ممتلكات.

المسؤولية الاجتماعية

تقع على عاتق شركة ممتلكات مسؤولية كبيرة لكونها جزءاً من مستقبل مملكة البحرين طويل الأجل. كما أن عليها مسؤولية أقرب تجاه المجتمعات والناس الذين تتفاعل معهم حالياً. وبما أننا شركة استثمارية، فنحن ندرك أهمية الاستثمار كذلك في المجتمعات والعالم من حولنا، ولذلك نستهدف عدداً من المشروعات الاجتماعية المحلية التي سنقوم بإطلاقها في المستقبل.

التطلع للمستقبل

لقد حققت ممتلكات تقدماً ملموساً منذ تأسيسها، كما اتخذت خطوات واضحة لتنفيذ إستراتيجيتها، والتي أعتقد أنها ستؤدي إلى تحقيق معدلات نمو مالي على المدى الطويل. ونحن نؤمن أن الظروف التي يمر بها السوق قدمت العديد من فرص الاستثمار لشركة مثل شركتنا، وإنني أتطلع إلى التحدث عن ما سنحققه من تقدم في التقرير السنوي للعام القادم.

المخلص

طلال الزين
الرئيس التنفيذي

كلمة الرئيس التنفيذي

هدفنا في الاستثمار بشكل عام هو الوصول إلى محفظة استثمار متوازنة تضم استثمارات وطنية وإقليمية ودولية من أجل تحقيق عائد أعلى

والتي بلغت 3,9 مليار دينار بحريني. وبلغ إجمالي رأس المال حوالي 3 مليار دينار بحريني في نهاية تلك الفترة.

العمليات

بدأنا خلال هذه الفترة، في تنفيذ إستراتيجيتنا لتأمين فرص نمو على المدى الطويل مع زيادة قيمة أسهم أصولنا الحالية. ويعد أحد أهم ما حصلنا عليه هو نسبة 30% كحصة ممتلكات في مجموعة ماكلارين المحدودة، والتي تعد الشركة الأم لفريق سباق فودافون ماكلارين مرسيدس فورمولا واحد. كما أصبحت لنا السيطرة الكاملة على شركة طيران الخليج، بعدما كانت حصتنا فيها 50% فقط، ولكننا استحوذنا على النصف الباقي من الأسهم من المساهمين الآخرين الذين فضلوا التركيز على تطوير شركات الطيران المحلية في بلادهم.

واستكمالاً لإستراتيجية الاستحواذ، نركز أيضاً على القدرة الأساسية لنمو أسهم أصولنا الحالية. ولقد بدأنا بالفعل نلمس زيادة قيمة العديد من الأسهم كلما أدخلنا أفضل الممارسات على المستوى الدولي لتطبيق في شركاتنا.

إستراتيجية الاستثمار

هدفنا الاستثماري العام هو تكوين محفظة استثمارات متوازنة تجمع بين الاستثمارات الوطنية، الإقليمية والعالمية، من أجل تحقيق أعلى عائد ممكن، والتنوع لتوزيع المخاطر جغرافياً وقطاعياً. وبما أن الطبيعة المحلية تغلب على الاستثمارات الموجودة بحقيبة أسهمنا حالياً، فمن الطبيعي أن نركز في الفترة القادمة على فرص الاستثمار على المستوى الإقليمي والدولي، سنسعى وراء الفرص في قطاعات معينة من السوق مثل الخدمات المالية، الاتصالات، العقارات، السياحة والفعاليات، النقل ومصادر الطاقة المتجددة. وسنركز بشكل أكبر على حصص أقلية في استثماراتنا وسنقوم بمنح شركاتنا قيمة أكبر من خلال توفير الخبرة والمعرفة في الوقت الذي نقوم فيه بتطوير مصادر المهوية العالمية لدينا، كما أننا أحياناً سنمتلك أسهم الأغلبية في بعض الشركات لنتمكن من التحكم في إدارتها وتطوير أداؤها.

وكم يسعدني الترحيب بكم في التقرير السنوي الأول لممتلكات. منذ انطلقت شركتنا في 2006، شهد عالم التجارة والمال تغيرات كبيرة. وقد اخفت الثوابت المتعارف عليها في أسواق المال على مدار الاثني عشر شهراً الماضية، وأصبح العالم مختلفاً تماماً. فلقد تبدلت حالة تصاعد منحني النمو في أسواق المال التي بدت لا نهائية والتي صاحبها حماسة كبيرة من قبل المستثمرين، وحلت محلها حالة من الانكماش العالمي في النمو وزادت نسب الخوف من المخاطرة الشديدة. فلقد أثرت أزمة الائتمان على الأسواق المالية ليس فقط في الدول المتقدمة، ولكن بدأ تأثيرها يمتد إلى الأسواق الناشئة.

التغيرات كثيرة بالفعل، ومع ذلك فهناك جوانب متعددة بقيت على حالها. فبرغم الهبوط الذي تشهده الأسواق والوضع السلبى الذي يبدو عليه معدل النمو الاقتصادي على المدى القصير إلى المتوسط، فما زالت فرص الاستثمار القوية موجودة تنتظر من ينتهزها ويطورها. ولن يرى تلك الفرص الكبيرة التي تختبئ وسط الأحوال الصعبة للسوق إلا من يتمتع بالرؤية الثاقبة والتمويل المناسب والإستراتيجية الصحيحة.

الهدف الأكبر لإستراتيجيتنا في ممتلكات هو تحقيق القيمة المالية على المدى الطويل، ومهمتنا هي البحث الدؤوب في العالم كله على الفرص الحقيقية. ولقد استطعنا بالفعل تحقيق تقدماً ملحوظاً في تنفيذ تلك الإستراتيجية وهذا ما سيتضح من التقرير الآتي الذي سيعطيكم فكرة عما وصلنا إليه حتى الآن.

الأداء المالي

بما أن هذا هو التقرير السنوي الأول لشركة ممتلكات، فليس هناك تقارير سابقة لنعقد مقارنة بين أرقام الدخل والإيرادات. بلغ إجمالي صافي الدخل للفترة (من 29 يونيو 2006 وحتى 31 ديسمبر 2007) 245.8 مليون دينار بحريني، مع إجمالي إيرادات بلغ 1.8 مليار دينار بحريني. وقدرت القيمة الصافية للأصول بقيمة 5.3 مليار دينار بحريني، ويمكن مقارنتها بالقيمة الصافية للأصول التي منحتها وزارة المالية لممتلكات في 29 يونيو 2006



طلال الزين

صافي الدخل المجمع

للفترة من 29 يونيو 2006

إلى 31 ديسمبر 2007

245.8

مليون دينار بحريني

إجمالي رأس مال المساهمين

3 مليار

دينار بحريني

كلمة رئيس مجلس الإدارة

الهدف الأسمى في ممتلكات هو تحقيق قيمة مالية كبيرة على المدى الطويل لصالح مملكة البحرين

ولقد حققنا بالفعل تقدماً ملحوظاً في خططنا وعروضنا المالية الحالية، والتي يمكن أن نصفها بأنها كنز من الفرص لتحقيق أعلى الإيرادات على المدى الطويل. وفي الوقت الذي تتباطأ فيه النظم الاقتصادية والأسواق المالية في العالم كله، نسعى نحن إلى تنفيذ استراتيجيات استثمارية ستقوم بجذب الأموال على المدى الطويل. كما نضع نصب أعيننا فرص الاستثمار في الأسواق المحلية والإقليمية، فالتطور الاقتصادي في دول مجلس التعاون الخليجي يسير بخطى سريعة معتمداً على الارتقاء الرهيب في أسعار النفط في الفترة الماضية، وكذلك استراتيجيات تنوع الأنشطة الاقتصادية التي تتبناها دول مجلس التعاون.

وكما سيتضح من تقرير الرئيس التنفيذي، يسعدني القول بأن مستوى أداء الشركة متوافق مع خطة تنمية الأصول والدخل. والتحدى الذي يواجهنا الآن هو كيف نزيد من سرعة الأداء مع ضمان استمرار تحقيق معدلات نمو جيدة. أتمنى أن تجدوا تقريرنا السنوي الأول شيئاً، وأتوق إلى قراءة تقرير الأداء للعام القادم.

المخلص،

الشيخ أحمد بن محمد آل خليفة
رئيس مجلس الإدارة

إنه لمن دواعي سروري أن أقدم لكم التقرير السنوي الأول لشركة ممتلكات البحرين القابضة. وقد قطعنا على أنفسنا عهداً منذ تأسيس الشركة في يونيو 2006 أن نلتزم بالوضوح والشفافية مع أصحاب المصلحة وشركائنا قدر المستطاع، هذا إلى جانب تطبيق المعايير الدولية لإدارة الشركات على أسهم الأصول التجارية للشركة. وقد خرج التقرير الافتتاحي هذا العام ليكون دليلاً على الجهد المبذول لتطبيق تلك المبادئ.

طمحنا الأسمى في ممتلكات هو تحقيق قيمة مالية كبيرة على المدى الطويل لصالح مملكة البحرين. إنه الأمل الذي يحمل في طياته المسؤولية الكبيرة لخدمة المملكة والسعي ليس فقط نحو استفادة أصحاب المصلحة والعاملين بالشركة ولكن لصالح شعب البحرين ككل. ولقد قبل فريق الاستثمار لدينا والمسؤولون الإداريون العمل لصالح هذه المهمة، وبدأنا بالفعل في عملية بناء شركة استثمارات عالمية رائدة قادرة على تحقيق هذه الغاية.

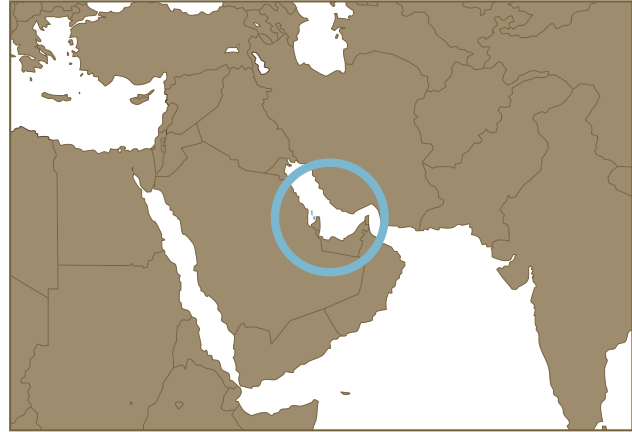
تعد ممتلكات شركة استثمارية بكل المقاييس، فنحن الشركة القابضة التي تتولى إدارة الأصول غير النفطية المملوكة لحكومة مملكة البحرين، وبالتالي لا نعتمد في تمويلنا على الدخل الناتج من النفط، ولكننا نعمل بما تدره الأصول التجارية التي نعمل من أجل رفع قيمتها على المدى الطويل. ويتطلب هذا تبني اتجاهات وسياسات جديدة ومختلفة قادرة على مواجهة تلك التحديات. ونعني بذلك إن ما يميز ممتلكات هو اهتمامها بالجانب التجاري أكثر من الشركات الأخرى المماثلة.



الشيخ أحمد بن محمد آل خليفة

يقع مقر شركة ممتلكات في مملكة البحرين، وهي إحدى الدول الرائدة في المنطقة التي وضعت خطة حقيقية لإنشاء أنشطة اقتصادية متنوعة بعيداً عن النفط.

مستثمر عالمي



50% في البحرين
50% في العالم

98% في البحرين
2% في باقي أنحاء العالم

أصبحت البحرين تعرف حالياً بأنها من أكبر الدول الرائدة في المنطقة في مجال الخدمات المالية، النظام المصرفي الإسلامي، التصنيع، الخدمات المهنية، وعمليات التخزين والإمداد.

ونظراً لكونها مركزاً هاماً بين دول المنطقة لمدة طويلة؛ ونتيجة لسمعتها كمركز مالي لدول مجلس التعاون الخليجي، فقد تماشت البحرين وطبيعة الشركات والاستثمارات العالمية منذ سنوات عديدة.

ومن هذا المنطلق، وضعت ممتلكات إستراتيجية استثمار تهدف إلى إعادة التوازن لمحفظة استثماراتها بتنويع وتوزيع أسهمها على أصول محلية ودولية من خلال قطاعات استثمارية مختلفة، مما يحقق القيمة العالية على المدى الطويل.

نبذة عن شركة ممتلكات

تأسست الشركة في يونيو 2006، وكان الهدف الاستراتيجي لها هو خلق قيمة من وراء استثمار أصول الشركة؛ حتى تصل مملكة البحرين إلى معدل نمو أعلى على المدى الطويل.

قطاعات الاستثمار الحالية



النقل والمواصلات



الصناعات



السياحة و الفعاليات



الاتصالات



القطاع المالي والمصرفي



العقارات

الأصول الحالية

تشمل الأصول الحالية: خطوط الطيران الوطنية - طيران الخليج، شركة بتلكو الإقليمية للاتصالات، بنك البحرين الوطني الذي يعد البنك التجاري الرئيس في المملكة، وألبا- إحدى الشركات الرائدة في العالم لصناعة الألمنيوم.

أهم النقاط التنفيذية

- الاستحواذ على 30% من أسهم مجموعة ماكلارين المحدودة.
- تملك شركة طيران الخليج بنسبة 100%.
- تنفيذ إستراتيجية بتلكو للتوسع الإقليمي .
- تحقيق ألبا لأعلى معدل للإنتاج بتصنيع 865,048 مترا من الألمنيوم تم تصديرها لخمس وعشرين دولة.
- زيادة صافي دخل بنك البحرين الوطني بنسبة 12.75% بقيمة 41.56 مليون دينار بحريني، وبدأ في تنفيذ خطة إستراتيجية مدتها ثلاث سنوات.
- بدء المرحلة الأولى للتوظيف والحوكمة لشركة ممتلكات

ممتلكات

استثمارات البحرين

مَن نحن

شركة ممتلكات البحرين القابضة هي مجموعة استثمارية تضخ أموالها في 34 شركة تجارية تعمل في قطاعات صناعية مختلفة، منها شركة الطيران الوطنية: طيران الخليج، شركة الاتصالات الرائدة: بتلكو، البنك التجاري الرئيس في المملكة: بنك البحرين الوطني، وشركة ألنيوم البحرين (ألبا) التي تعد واحدة من أكبر الشركات الرائدة في العالم لتصنيع الألنيوم. تأسست ممتلكات في يونيو من عام 2006 لتكون شركة قابضة للأصول غير النفطية المملوكة لحكومة البحرين، بهدف إدارتها لخدمة خطط المملكة للتنمية بعيدة المدى.

رؤيتنا

- أن نصبح الذراع الاستثماري الرئيس لمملكة البحرين لتحقيق نمو عال في القطاعات الاستثمارية المختارة
- العمل على نطاق عالمي مع الالتزام بالمقاييس الدولية

مهمتنا

- تطوير محفظة استثمارية متوازنة للاستثمارات على المستوى العالمي، الإقليمي والمحلي
- تحقيق عوائد مرتفعة على جميع استثماراتنا
- توزيع المخاطر من خلال التنويع الجغرافي وقطاعات الاستثمار

إستراتيجيتنا

- النمو الكبير في قيمة المحفظة
- تحسين عملياتنا من خلال تطبيق المقاييس الدولية داخل شركاتنا
- تطبيق استراتيجيات مبتكرة لتحقيق قيمة أعلى لمساهمي الشركة



الشركة الاستثمارية لمملكة البحرين

المحتويات

1	من نحن
2	نبذة عن شركة ممتلكات
4	كلمة رئيس مجلس الإدارة
5	كلمة الرئيس التنفيذي
7	أعضاء مجلس الإدارة
8	محفظة الاستثمارات
9	الاستثمارات الرئيسة في محفظة الاستثمارات
17	تقرير المراجعين المستقلين للمساهمين في شركة ممتلكات البحرين القابضة ش.م.ب.
18	الميزانية الموحدة
19	قائمة الدخل الموحدة
20	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
21	قائمة التغيرات في الحقوق الموحدة





عنوان المكتب:

برج أداكس طريق 2813

منطقة السيف 428

الدور الخامس والسادس والسابع

عنوان المراسلات:

ص.ب. 820

المنامة، مملكة البحرين

تليفون: +973 17 561111

فاكس: +973 17 561109

الموقع الإلكتروني: www.bmhc.bh

ممتلكات

استثمارات البحرين

التقرير السنوي لعام 2007

الإستثمار في المستقبل

